

ALLEGATO 8

RELAZIONE DESCRITTIVA PROGETTO

da pubblicare ai sensi dell'art. 27, comma 1 del D. Lgs. n. 33/2013

SOGGETTO RICHIEDENTE

FALCONETTI ALESSANDRO, nato a Vizzolo Predabissi (MI) il 28.08.1990 e residente in Alta Val Tidone, loc. Alberta, 1, C.F. FLCLSN90M28M102M quale titolare della Azienda Agricola FALCONETTI ALESSANDRO con sede in Alta Val Tidone, loc. Alberta, 1, P.IVA 01556780334

TITOLO DEL PROGETTO

AMPLIAMENTO E TAMPONAMENTO PARZIALE FIENILE ESISTENTE

ABSTRACT/BREVE DESCRIZIONE

L'Azienda agricola in oggetto è operante in Comune di Alta Val Tidone, a quota di bassa collina (250-400 m s.l.m.) ad andamento cerealicolo-foraggero in regime di produzione Biologica. Essa dispone di un fondo agricolo, con terreni in parte in affitto ed in parte in proprietà, con al centro il nucleo di fabbricati aziendali a servizio della proprietà, comprendenti un'abitazione, alcuni depositi di vecchia costruzione e di un ampio fienile, realizzato pochi anni fa, dove viene stoccato il prodotto principale dell'azienda (fieno per allevamenti Bio nelle vicinanze).

Ai fini di procedere al miglioramento della conservazione del prodotto, l'azienda ha deciso di procedere da un lato ad un ampliamento della struttura e dall'altro ad assicurarne una migliore funzionalità andando a tamponare le facciate più esposte alle infiltrazioni meteoriche.

Il primo dei due interventi previsti riguarda la realizzazione di una tettoia a ridosso del deposito - fienile esistente. La struttura sarà realizzata lungo il fronte est dell'edificio esistente ed andrà a coprire la porzione compresa tra il muro di sostegno in c.a. e il fienile stesso. La nuova tettoia avrà struttura portante in acciaio e copertura eseguita in pannelli tipo "sandwich": avremo pertanto pilastri in profili Hea 160 e travi ed arcarecci in profili IPE 120; al di sopra della nuova struttura portante verranno poi installati dei pannelli di copertura del tipo sandwich con rivestimento di lamiera zincata e preverniciata con interposto uno strato di poliuretano ad alta densità dello spessore di 3 cm. La struttura in acciaio sarà del tipo zincato a bagno caldo.

Dal punto di vista esecutivo, gli unici accorgimenti da osservare saranno l'impostazione dei pilastri di sostegno della nuova struttura a partire dalla sommità del muro di sostegno in c.a.; dai pilastri si dipartiranno le travi e da questi gli arcarecci su cui impostare la copertura. Il secondo accorgimento da osservare sarà quello di realizzare, in prossimità dell'attacco delle nuove travi sui pilastri del fienile esistente, una mensola di appoggio adeguatamente dimensionata ed atta a sopportare i nuovi carichi richiesti.

Il secondo intervento proposto riguarda l'installazione di reti ombreggianti motorizzate, le quali saranno messe in opera lungo i fronti ovest e nord, ovvero sia quelli maggiormente esposti agli agenti atmosferici. La struttura a portali in acciaio e la configurazione dell'edificio esistente permetterà un'agevole messa in opera delle stesse in quanto le guide necessarie alla loro movimentazione e l'impiantistica necessaria alla loro motorizzazione.

COSTO DEL PROGETTO

Il primo dei due interventi previsti comporterà un costo presunto di € 16.000 circa, dovuto alla fornitura e posa della struttura metallica portante, appoggiata sulla struttura esistente e già predisposta per l'ampliamento, con relativa copertura in pannello sandwich e lattoneria, oltre alla pavimentazione in calcestruzzo della stessa, comprensivo della preparazione mediante scavo e sottofondo in ghiaia

Il secondo intervento proposto comporta un costo di € 12.000 circa, comprendente la fornitura e posa sulla struttura esistente di teli avvolgibili motorizzati per la protezione del fienile esistente.